

## **ПРОТОКОЛ №1**

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № **67** по адресу: ул. Крупской города Перми Пермского края, проведенного в форме очно-заочного голосования

Российская Федерация город Пермь

«23» мая 2022 года

**Форма проведения:** очно-заочное.

**Место проведения очной части собрания:** г. Пермь, ул. Крупской, 67 в помещении кафе «Гурман».

**Дата и время проведения очной части собрания:** «11» апреля 2022 года с 19.00 часов.

**Место сбора решений собственников в ходе заочной части собрания:**

- г. Пермь, ул. Крупской, 67, 3 подъезд ежедневно в будние дни (с 09:00 до 18:00)
- г. Пермь, ул. Крупской, 67, 6 подъезд, помещение охраны (круглосуточно).

**Окончание приема решений собственников в ходе заочной части собрания:** «15» мая 2022 года в 23:59 часов.

**Инициатором собрания** является Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Клевер», ОГРН 1155958054471.

### **Присутствующие:**

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 67 по ул. Крупской города Перми приняли участие собственники жилых и нежилых помещений и их представители согласно Реестру собственников, присутствующих на очной части Общего собрания (Приложение № 2 к Протоколу), а также собственники, принявшие участие в заочной части Общего собрания, изложившие свои решения по вопросам повестки письменно в бюллетенях голосования, и предоставившие заполненные бюллетени голосования инициатору Общего собрания собственников до истечения срока окончания приема решений собственников.

**Общая площадь всех помещений** в многоквартирном доме по адресу г. Пермь, ул. Крупской, дом 67 – 27 984,7 квадратных метров (100%), в том числе общая площадь жилых помещений – 23 576, 90 квадратных метров (84,25%), общая площадь нежилых помещений – 2252,08 квадратных метров (8,05%), общая площадь подземной автостоянки – 2155,70 (7,70%).

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 27 984,7 кв.м. (100%) голосов.

### **Повестка собрания:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, выбор состава счетной комиссии.
2. Утверждение отчета ООО УК «Клевер» о выполнении договора управления за 2021 год в редакции согласно Приложения №1 к бюллетеню голосования.
3. Утверждение состава, периодичности, сроков выполнения и стоимости работ (тарифа) по содержанию общего имущества многоквартирного дома, выполняемых ООО УК «Клевер» по договору управления многоквартирным домом, включающей в себя плату за услуги и работы ООО УК «Клевер» по управлению многоквартирным домом в редакции согласно Приложения №2 к бюллетеню голосования.
4. Утверждение перечня (видов) работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и тарифа на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в редакции согласно Приложения №3 к бюллетеню голосования.
5. Актуализация состава членов Совета многоквартирного дома.


Председатель собрания:  Дудоров А.Б.

6. Утверждение порядка и стоимости пользования общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме для размещения оборудования, необходимого для предоставления собственникам телекоммуникационных услуг (интернет, телевидение и др.).

**Количество бюллетеней, содержащих решения собственников по вопросам голосования, полученных от собственников помещений:** 86 (Восемьдесят шесть) бюллетеней.

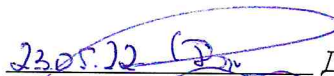
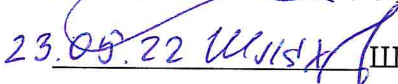
**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** 4159 (14,86%) голосов.

**Кворум для принятия решений по поставленным вопросам повестки собрания ОТСУТСТВУЕТ. Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 67 по ул. Крупской г. Перми неправомерно принимать решения по вопросам повестки.**

Председатель собрания: 23.05.2022  А.Б. Дудоров

Секретарь собрания: 23.05.22  В.А. Трефилов

Счетная комиссия:

23.05.22  Дорофеев Сергей Сергеевич,  
23.05.22  Шляхов Юрий Михайлович.