

ПЛАН
проведения работ по текущему ремонту на 2017 г.
в многоквартирном доме
по адресу г. Пермь, ул.Крупской, 67

S дома, м2	начисление		
	тариф, руб./кв.м.	в месяц	за год, руб.
27 984,1	3,45	96 600,0	1 159 200,0
	0,45	в т.ч. услуги управления	151 200,00

Текущий ремонт

№ п/п	Вид работ	Объем работ	Сметная стоимость (руб.)	Примечание
1	Благоустройство		230 000	Устройство рокария у арт-объекта, высадка кустарников, многолетних цветов в газоны и декоративные клумбы, профессиональный уход в течение сезона. Дизайн-проект по согласованию с СД
2	Установка двери перед спуском в ИТП	1 шт.	10 000	Предотвращение доступа в приямок, защита от перемерзания коммуникаций
3	Установка решеток на выходы техэтажа	4 шт.	100 000	Закрытие верхнего пролета лестничного марша антивандальной открывающейся решеткой 1,2,5,6 подъезды
4	Ремонт навеса контейнерной площадки для сбора ТБО		60 000	Необходимость увеличения площадки для размещения контейнеров ТБО
5	Установка светодиодных ламп в МОП (программа энергоэффективности)	150 шт.	13 500	По мере перегорания ламп накаливания
6	Устройство резинового покрытия на детской площадке с подгтовкой основания (частично)	127 кв.м.	317 500	Бетонная стяжка с армированием, напыляемое резиновое покрытие. Участки, расположенные ближе к воротам.
7	Общестроительные работы		150 000	Перенос ограждения, установка дополнительных столбиков, косметический ремонт 1 этажей и другое по согласованию с Советом Дома
8	Организация праздничных мероприятий		77 000	Оформление территории и МОП, организация праздничных мероприятий (Новый год, День знаний ...)
9	Непредвиденные работы по текущему ремонту на сетях отопления		15 000	
10	Непредвиденные работы по текущему ремонту на сетях водоснабжения, водоотведения		20 000	
11	Непредвиденные работы по текущему ремонту на сетях электроснабжения		15 000	
	ИТОГО:		1 008 000	
	услуги управления, руб.	15%	151 200	
	ИТОГО:		1 159 200	

В случае невыполнения или удешевлении работ сумма переходит в статью "Непредвиденные расходы" (по согласованию с Советом МКД)

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Стоимость работ указана ориентировочно (подлежит корректировке по итогам конкурса/котировки).
2. План текущего ремонта изменяется в обязательном порядке при внесении предписаний, постановлений контролирующими органами.